



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ „СТАМБЕНО” РУМА

ул. 3. војвођанске бригаде бр. 2, 4, 22400 Рума, тел. 022/478 - 544, 0800/333-443

e-mail: stambenoruma@mts.rs

ПИБ: 101913623; Матични број: 08027021; Шифра делатности: 3530;

Текући рачун: Поштанска штедионица: 200-2779420101889-05;

Датум: 05.12.2024. године

Дел. број: 2619/2024

ЈП „Стамбено” Рума на основу Одлуке Надзорног одбора бр. 2344 од 28.10.2024. године објављује

О Г Л А С

за продају путем јавног надметања
амортизоване опреме из котларнице Румен

ЈП „Стамбено” Рума продаје путем јавног надметања амортизовану опрему из котларнице Румен која више није у употреби и то:

Р. бр.	НАЗИВ ОПРЕМЕ	КОЛИЧИНА	ПРОЦЕЊЕНА ВРЕДНОСТ		
			Година производње	Процењен будући радни век	Процењена вредност
		компл / ком			(дин без ПДВ-а)
1	Парни котао производ МИНЕЛ тип Т109 ф. бр. 4471 снаге 6,5 MW капацитета 10 t/h сувозасићене паре, притиска 9 бар-а;	1	1991	10 година	4.349.498,30
2	Комбиновани горионик мазут - гас производ SAACKE - Немачка; тип GWG 80 са гасном рампом DN80/DN100 $p_{ul} = 4 \text{ bar}$; $p_{izl} = 250 \text{ mbar}$ максално; капацитета $Q_{max} = 712 \text{ nm}^3/\text{h}$ и командним орманом	1	1991	10 година	1.285.079,04
3	Вентилатор свежег ваздуха производ SAACKE - Немачка; ф. бр. 19379; тип SPR 63M2 протока $Q = 9000 \text{ m}^3/\text{h}$; напора $p_{tot} = 45,2 \text{ mbar}$; снаге мотора $P = 18 \text{ kW}$; број обртаја $n = 2910 \text{ ob}/\text{min}$	1	1991	10 година	197.704,47
4	догрејач напојне воде, производ МИНЕЛ Београд; ф.бр 4812, запремине $0,6 \text{ m}^3$; радног притиска до 0,5 бар, радне температуре до $110 \text{ }^\circ\text{C}$; са припадајућом запорном, сигурносном и мерном арматуром	1	1991	10 година	59.311,34
5	напојни резервоар, производ МИНЕЛ Београд; ф. бр 4810, запремине 8 m^3 ; класа посуде 4, радног притиска до 0,5 бар, радне температуре до $105 \text{ }^\circ\text{C}$ са припадајућом запорном, сигурносном и мерном арматуром	1	1991	10 година	454.720,28
6	дегазатор воде, производ МИНЕЛ Београд; ф. бр 4804, запремине $0,1 \text{ m}^3$; радног притиска до 8 бар, испитни притисак 12 бар; радне температуре до $175 \text{ }^\circ\text{C}$ капацитета 10 t/h са припадајућом запорном, сигурносном и мерном арматуром	1	1991	10 година	138.393,13

7	Пароразделник производ МИНЕЛ Београд; ф. бр 4479, запремине 0,84 м3; радног притиска до 1,5 бар, радне температуре до 105 °С капацитета 10 t/h са припадајућом запорном, сигурносном и мерном арматуром	1	1991	10 година	217.474,91
8	Измењивач топлоте пара-вода, производ МИНЕЛ Београд ; ф. Бр 4478, снаге 0,7 MW;површине размене 3,2 м2; класа посуде 4. На парној страни радног притиска 8 бар, испитни притисак 12 бар, радне температуре до 175 °С. На воденој страни радног притиска 3 бар, испитни притисак 4,5 бар, радне температуре до 80 °С са припадајућом запорном, сигурносном и мерном арматуром	1	1991	10 година	187.819,24
9	Котловска напојна пумпа производ МТЗ Скопље, тип КЦП 32-5, Q=15 м3/h; напора $p_{tot} = 10$ bar; снаге мотора P=10 kW; број обртаја n= 2910 ob/min	2	1991	10 година	244.497,35
10	Колона за припрему напојне воде са два јонска омекшивача, посудом за со и припадајућом арматуром, производ МИНЕЛ Београд ф. Бр 4797, капацитета Q=15 м3/h; са припадајућом запорном, сигурносном и мерном арматуром	1	1991	10 година	296.556,70
11	Станица за редуцију притиска паре за грејање напојне воде компл. са редуциром притиска, регулатором температуре и запорном и мерном арматуром. Капацитет до 1 t/h паре притиска $p_{ul} = 8$ bar; $p_{izl} = 3$ bar са припадајућом запорном, сигурносном и мерном арматуром	1	1991	10 година	355.868,04
12	Вертикални измењивач топлоте пара - вода са спиралним бакарним цевима. Запремина цеви 89 лит; запремина кућишта 244 лит. Радни притисак до 10 бар, испитни притисак 13 бар; радне температуре до 200 °С капацитета до 2,5 t/h са припадајућом запорном, сигурносном и мерном арматуром	3	1980 цеви 2017	5 година	263.328,00
13	Пароразделник запремине 0,15 м3; радног притиска до 8 бар, радне температуре до 170 °С. Улаз ДН 150; излаз 6хДН 50,1хДН32,1хДН15 са припадајућом запорном, сигурносном и мерном арматуром	1	1980	5 година	81.024,00
14	Напојни резервоар запремине 4 м3; радног притиска до 0,5 бар, радне температуре до 110 °С	1	1991	10 година	296.556,70
15	Циркулациона пумпа производ Јастребац Ниш, тип ЦВН 150, Q= 250-150 м3/h; напора $p_{tot} = 6$ bar; снаге мотора P=45 kW; број обртаја n= 1450 ob/min; производ СЕВЕР Суботица. са припадајућом запорном, сигурносном и мерном арматуром	2	1980	5 година	456.435,20
16	Диктир пумпа производ Јастребац Ниш,тип ЦВН 2-6, Q= 9,5-20 м3/h; напора $p_{tot} = 10-7$ bar; снаге мотора P=7,5 kW; број обртаја n= 2880 ob/min; производ СЕВЕР Суботица. са припадајућом запорном, сигурносном и мерном арматуром	1	1980	5 година	109.087,00
17	Диктир пумпа производ Јастребац Ниш,тип ЦВН 2-6, Q= 9,5-20 м3/h; напора $p_{tot} = 10-7$ bar; без мотора	1	1980	5 година	109.087,00

18	Преструјни вентили за регулацију притиска, производ "РЕГУЛАТОР" Брежице ДН 80 комплет са гасним боцама са припадајућом запорном, сигурносном и мерном арматуром	2	1980	5 година	206.695,60
19	Цевна мрежа са припадајућом запорном, сигурносном и мерном арматуром за повезивање поменуте опреме, комплет са топлотном изолацијом	1	19980	5 година	67.600,00
20	Припадајућа електро инсталација	1	1980	5 година	12.660,00
УКУПНА ВРЕДНОСТ ОПРЕМЕ					9.389.396,30

Предметна опрема се налази на адреси ул. Индустријска бб, Рума и могуће је отуђење појединачних делова опреме.

Опрема се продаје у виђеном стању без права купца на накнадну рекламацију на исправност, техничке карактеристике и друго.

Минимална цена по којој се опрема може продати јесте процењена вредност.

Поступак јавног надметања спроводи комисија именована решењем директора ЈП „Стамбено” Рума.

Право на учешће на јавном надметању имају физичка и правна лица која уплате кауцију у висини од 10% од почетне цене опреме која је предмет продаје уплатом на текући рачун ЈП „Стамбено” Рума бр. 200-2779420101889-05 отворен код банке Поштанска штедионица.

Уплата мора бити извршена најкасније дан пре заказане лицитације.

Сви заинтересовани понуђачи дужни су да пре почетка јавног надметања доставе комисији која спроводи поступак јавног надметања доказ о уплати кауције.

Кауција се не враћа понуђачу чију понуду Комисија прихвати као најповољнију, већ се иста задржава и рачуна као аванс за уплату купопродајне цене. Осталим понуђачима се положена кауција враћа најкасније у року од три дана од завршетка јавног надметања.

Са најповољнијим понуђачем закључиће се купопродајни уговор.

Купац је дужан да купопродајну цену уплати у року од седам дана од дана извршене продаје путем јавног надметања.

ПДВ плаћа купац у складу са важећим законским одредбама.

Ако купац не уплати купопродајну цену у наведеном року, губи право на повраћај кауције.

Купац је дужан да преузме опрему у року од 30 дана од дана уплате купопродајне цене. У противном, сматраће се да је одустао од куповине, а уплаћена средства му неће бити враћена.

Све трошкове око преузимања и транспорта опреме сноси изабрани купац.

Продаја путем јавног надметања одржаће се дана 13.12.2024. године од 09:00 часова у просторијама ЈП „Стамбено” Рума, ул. 3. војвођанске бригаде бр. 2, 4, Рума.

Опрема која је предмет јавног надметања може се разгледати сваког радног дана у периоду од 08:00 до 14:00 часова уз претходну најаву на број телефона 060/72-00-554.

Све неопходне информације могу се добити на телефон 060/72-00-554, контакт особа Игор Фуштар.



За ЈП „Стамбено” Рума

Мирослав Сучевић

Мирослав Сучевић
в.д. директора